



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO
PROVINCIA DI CUNEO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9

**OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (ART.49 L.R. 56/77 E SS.MM.II.)
 - BRACCO SILVIA - APPROVAZIONE.**

L'anno duemiladodici addì **VENTISEI** del mese di **APRILE** alle ore **21,00** nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio comunale in seduta pubblica **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano:

COGNOME	NOME	PRES.	ASS.	COGNOME	NOME	PRES.	ASS.
DOTT. TORASSO	SIMONE	SI		ODORE	BRUNO	SI	
DOTT. MOLLO	EMILIANO	SI		TESTA	PIERGIUSEPPE		SI
ROSSO	EMILIANA	SI		NERVO	GIACOMO	SI	
GRECO	STEFANO		SI	ROSSO	STEFANO	SI	
BALBO	MARISA	SI		DOTT. ROSSO	GIULIANA	SI	
BERTORELLO	VALENTINA	SI		MUO'	GIUSEPPE	SI	
MAGLIANO	TERESINA	SI					

ASSESSORI EXTRA CONSILIARI

COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
DOTT. RICCIARDI	GIANMARIO		SI
BUONINCONTRI	CLAUDIO	SI	
BERTOLUSSO	MASSIMO	SI	

Partecipa alla seduta il Signor **MENNELLA** Dr. **Ciro**, Segretario Comunale.

Il Signor Dott. **TORASSO** **Simone** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

<p><u>Relazione di pubblicazione</u> Pubblicato all'Albo Pretorio com.le dal al ai sensi dell'art.124 del D. L.vo 18/08/2000 n. 267. OPPOSIZIONI Il Segretario F.to Dott. MENNELLA Ciro</p>	<p>Sulla proposta di deliberazione viene espresso parere favorevole art.49 D. L.vo 18/08/2000 n.267 Il Resp.di Ragioneria Il Resp. Serv. Tecnico-Edilizio-Urbanistico F.to: Dott. TORASSO Simone Il Segretario Comunale</p>	<p>Inviata ai Capi-gruppo consiliari Inviata al CO.RE.CO. Sez. di Cuneo in data Prot. n.</p>
--	--	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera della G.R. 9-301 in data 12/07/2010 avente per oggetto: "Legge Regionale 05/12/1977 n.56 e successive modificazioni - Comune di Sommariva Perno (CN) Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale e relativa Variante "in itinere" - Approvazione";

RILEVATO che con tale delibera della G.R. è stato approvato il nuovo Piano Regolatore Generale di questo Comune, parzialmente rielaborato con deliberazione Consiliare n. 14 in data 23/05/2006, n.33 in data 11/12/2006 e n. 10 in data 22/04/2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche effettuate dalla Regione Piemonte;

VISTA anche la delibera del C.C. n. 22 del 02/09/2010 avente per oggetto: "Piano Regolatore Generale Comunale con adeguamento al PAI (Piano Assetto Idrogeologico) - Delibera Giunta Regionale 9-301 in data 12 Luglio 2010 - Modifiche "ex officio" - Presa d'atto e provvedimenti conseguenti";

VISTA la richiesta di approvazione del Piano Convenzionato del 18/01/2012 - Prot. 224 presentata dalla Sig.ra Arch. Silvia Bracco residente in Sommariva Perno;

EVIDENZIATO che l'approvazione sopracitata è condizione necessaria per il rilascio del permesso di costruire sull'area in oggetto, in quanto attuato sulle tavole di piano contrassegnate con la lettera c);

VISTO l'art.49 della Legge Regionale 05/12/1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE anche le norme di attuazione del vigente P.R.G.C. ed in particolare il punto 2.2.1 - Interventi edilizi diretti convenzionati dal quale risulta che il progetto delle opere infrastrutturali, previsto dal P.R.G.C., è soggetto all'approvazione preventiva del Consiglio Comunale e la successiva realizzazione avverrà sempre secondo le modalità procedurali proprie del permesso di costruire;

RILEVATO che nel caso in oggetto non vengono acquisite dal Comune le opere di interesse pubblico a servizio di altre utenze e quindi non si provvede alla redazione dell'atto unilaterale d'obbligo di cui al punto 2.2.1 delle norme di attuazione;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in seduta n. 2012/01 del 05/03/2012;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico - Edilizio - Urbanistico ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267;

CON VOTI tutti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto delle opere infrastrutturali dell'area convenzionata presentato dalla Sig.ra Arch. Silvia Bracco e composto dei seguenti elaborati che seppure materialmente approvati non sono allegati al presente atto deliberativo:

PROGETTO DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI ECCEDENTI I SEMPLICI ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI GIA' ESISTENTI:

- TAVOLE:

1) Estratto di P.R.G.C; Estratto di mappa; Planimetria generale su piano quotato; Sezioni.

2) Estratto di mappa; estratto di P.R.G.C; Planimetria generale; Pianta Piano Terra; Pianta Piano Seminterrato; Sezioni e Prospetti.

- Relazione tecnico-illustrativa comprensiva di documentazione fotografica.

- Relazione illustrativa Piano Convenzionato Ambito R22/2.

2. Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico - Edilizio - Urbanistico per tutti gli atti connessi e conseguenti al presente atto deliberativo;

3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, con voti tutti unanimi e favorevoli espressi separatamente.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: Dott. TORASSO Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott. MENNELLA Ciro

Per copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente delibera, ai sensi del Decreto Legislativo N.267 del 18.08.2000 è divenuta esecutiva in data _____

Data: _____

Il Segretario Comunale
